

Les assemblées générales de copropriétaires

(4'34'56 heures)

COPR07

★ OBJECTIFS

- Connaître globalement le fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires
- Connaître les modalités de participation à une assemblée générale

i INFORMATIONS

- **Public** : Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis** : Aucun
- **Durée** : 4'34'56

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Question/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

📞 CONTACT

Tél :
01 84 80 80 95
E-mail :
accompagnement@evolugo.fr
NDA :
42680221468
Nom de l'accompagnateur :
Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement 5'00
- **Les Assemblées Générales de copropriétaires**
 - ⇒ **Sous-module 1 : Fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires**
 - Les principes généraux de fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires 4'24
 - Les différents types d'assemblées générales 4'28
 - Les membres de l'assemblée générale 3'41
 - La représentation légale des copropriétaires 5'09
 - La représentation conventionnelle des copropriétaires (partie 1) 6'38
 - La représentation conventionnelle des copropriétaires (partie 2) 3'59
 - Le nombre de voix des copropriétaires 4'11
 - La convocation à une assemblée générale de copropriétaires, son initiateur et ses destinataires 9'24
 - La forme et le délai d'envoi d'une convocation à une assemblée 6'45
 - Que doit contenir la convocation à une assemblée ? (partie 1) 3'20
 - Que doit contenir la convocation à une assemblée ? (partie 2) 8'53
 - Quels sont les documents nécessaires pour la validité de la décision ? 7'14
 - La convocation irrégulière 1'41
 - Les modalités de participation à une assemblée générale 5'19
 - L'élection du président, des scrutateurs et du secrétaire de séance 5'05
 - Le déroulement et les modalités du vote 7'24
 - Le procès-verbal de l'assemblée générale 6'03
 - La notification du procès-verbal d'assemblée générale (partie 1) 2'24
 - La notification du procès-verbal d'assemblée générale (partie 2) 9'12

Les assemblées générales de copropriétaires

(4'34'56 heures)

COPR07

★ OBJECTIFS

- Connaître globalement le fonctionnement des assemblées générales de copropriétaires
- Connaître les modalités de participation à une assemblée générale

i INFORMATIONS

- **Public** : Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis** : Aucun
- **Durée** : 4'34'56

🏛️ FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

🧠 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Question/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

📞 CONTACT

Tél :
01 84 80 80 95
E-mail :
accompagnement@evolugo.fr
NDA :
42680221468
Nom de l'accompagnateur :
Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

⇒ **Sous-module 2 : Droits des copropriétaires sur les parties communes**

○ L'information aux occupants de l'immeuble	2'15
○ Les principes généraux régissant les règles de majorité	1'53
○ La majorité de l'article 24	12'47
○ La majorité de l'article 25 : les décisions concernées (Partie 1)	9'14
○ La majorité de l'article 25 : les décisions concernées (Partie 2)	10'24
○ La majorité de l'article 25 : la procédure du second vote	3'19
○ La majorité de l'article 26 : les décisions concernées	7'04
○ La majorité de l'article 26 : la procédure du second vote	2'28
○ L'Unanimité	6'34

⇒ **Sous-module 3 : Les recours contre les décisions de l'assemblée générales de copropriétaires**

○ Les décisions susceptibles de contestation	4'34
○ Qualité pour agir en contestation des décisions	5'09
○ Le délai pour agir	6'10
○ Syndicat, juridiction compétente et leurs pouvoirs	7'51

Quiz M6 (80 questions) 1'20'00

TOTAL : 4'24'56

- Test de satisfaction 5'00

Total : 4'34'56