

# Les droits des copropriétaires

## (1'15 heures)

### COPR-05

#### ★ OBJECTIFS

- Connaître la réglementation concernant le changement d'affectation
- Connaître les droits et les responsabilités des copropriétaires

#### i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 1h15

#### 🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

#### 🧑 MOYENS

##### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Question/Réponses

##### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

##### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

#### 📞 CONTACT

##### Tél :

01 84 80 80 95

##### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

##### NDA :

42680221468

##### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

#### 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement **5'00**

#### Les droits des copropriétaires

- Le principe de la liberté d'usage (partie 1) 4'56
- Le principe de la liberté d'usage (partie 2) 6'28
- Le changement d'affectation et les clauses restrictives du règlement de copropriété 2'36
- Droits des copropriétaires dans le cas d'usage d'habitation 7'00
- Droits des copropriétaires dans le cadre d'une location 4'52
- Droits des copropriétaires dans le cadre d'une vente et d'une division 5'37
- Cas particuliers des droits des copropriétaires sur les parties privatives 3'22
- La responsabilité des copropriétaires 3'40
- Les droits des copropriétaires sur les parties Communes 9'18

- Quiz M3 (16 questions) 17'00**

**TOTAL : 1'03'49**

- Test de satisfaction **5'00**

**Total : 1'14'49**