

Responsabilité des constructeurs

(3'48'29 heures)

RDC01

★ OBJECTIFS

- Apprendre en détails les responsabilités contractuelles et délictuelles des constructeurs.
- Maîtriser l'intégralité du cadre juridique dans les situations de d'opération de construction

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h48

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

👤 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Question/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

📞 CONTACT

Tél :

01 84 80 80 95

E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

NDA :

42680221468

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement **5'00**
- Introduction **2'16**

Module 1 :

LE CADRE JURIDIQUE D'UNE OPERATION DE CONSTRUCTION

- Quelques définitions **4'06**
- La distinction entre l'ouvrage de bâtiments et l'ouvrage de génie civil avant le 8 juin 2005 **3'14**
- La définition par référence aux techniques de Bâtiment **5'12**
- Les éléments composant l'ouvrage **3'26**
- Les travaux neufs sur un ouvrage existant **4'14**
- Quiz intermédiaire **10'00**

Total :

37'28

Module 2 :

LES INTERVENANTS DANS UN PROJET DE CONSTRUCTION

- Le maitre d'ouvrage **5'30**
- Les constructeurs d'un ouvrage **3'51**
- Les constructeurs concepteurs **4'27**
- Les constructeurs entrepreneurs **4'10**
- Les intervenants spécifiques **7'57**
- Le constructeur de maisons individuelles **10'16**
- Quiz intermédiaire **10'00**

Total :

36'11

Module 3 : Le constructeur de maisons individuelles

- Les contrats de l'opération de construction **2'35**
- Les contrats de louage d'ouvrage **5'56**
- Les contrats de sous-traitance **5'31**
- Le contrat de vente d'immeuble à construire **3'32**
- Les contrats de promotion immobilière **4'48**
- Quiz intermédiaire **10'00**

Total :

22'22

Responsabilité des constructeurs

(3'48'29 heures)

RDC01

★ OBJECTIFS

- Apprendre en détails les responsabilités contractuelles et délictuelles des constructeurs.
- Maîtriser l'intégralité du cadre juridique dans les situations de d'opération de construction

i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 3h48

🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evulugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

👤 MOYENS

Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Question/Réponses

Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

🗨️ CONTACT

Tél :

01 84 80 80 95

E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

NDA :

42680221468

Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

Module 4 :

LA RESPONSABILITE CONTRACTUELLE ET DELICTUELLE DES CONSTRUCTEURS

- La responsabilité avant la réception des travaux 12'57
- La responsabilité après la réception des travaux 9'10
- Quiz intermédiaire 6'00

Total :

22'07

Module 5 : LA RESPONSABILITE DECENNALE

- La responsabilité décennale 11'12
- Quiz intermédiaire 5'00

Total :

11'12

Module 6 : LES GARANTIES LEGALES

- La garantie de parfait achèvement 8'29
- La garantie biennal 3'34
- La garantie décennale 9'18
- Quiz intermédiaire 10'00

Total :

21'21

Module 7 : LA RECEPTION DU CHANTIER

- La réception légale 13'39
- La réception avec réserves 4'34
- Quiz intermédiaire 5'00

Total :

18'13

- Conclusion 1'19
- Test de satisfaction 5'00

TOTAL : 3'48'29